



IMMOBILIEN FONDSFORUM

FÜR INSTITUTIONELLE INVESTOREN

Die exklusive Jahresveranstaltung
für die institutionelle Immobilienwirtschaft

Informationen & Registrierung: FondsForum-Konferenz.de

6./7. November 2024 Falkenstein Grand Hotel, Königstein

ARDIAN



HIH

Linklaters





5. November 2024

VORABEND-DINNER nur für Investoren und Dinner-Sponsoren

Am 5. November findet der exklusive Start in die FondsForum-Konferenz 2024 mit einem Vorabend-Dinner ab 18.45 Uhr in der Villa Rothschild in Königstein statt.

Hierdurch wird den Investoren und Dinner-Sponsoren eine entspannte Anreise vor der Konferenz ermöglicht und der Community-Charakter der Veranstaltung unterstrichen. Chefkoch Patrick Bittner und sein Team werden einen einmaligen Genuss-Abend bieten.

17:45 Check-In im Falkenstein Grand Hotel

18:45 Empfang in der Villa Rothschild
VIP-Car-Shuttle ab 18:30 Uhr vom Falkenstein Grand Hotel zur Villa Rothschild (Fahrzeit: 4 Minuten)

19:15 Vorabend-Dinner
Begrüßung durch Konferenzinitiator Oliver Strumpf und Chefkoch Patrick Bittner mit anschließendem Menü & Weinbegleitung

22:00 Ausklang in der Villa Rothschild
mit ausgewählten Digestifs & Cocktails und VIP-Car-Shuttle zurück zum Falkenstein Grand Hotel



Foto: Oliver Tamagnini

FACHBEIRAT DER FONDSFORUM-KONFERENZ



Karin Diedrich
ARAG SE



Matthias Huesmann MRICS
Ärzteversorgung
Westfalen-Lippe



Dr. Hans Wilhelm
Korfmacher
WPV



Christian Langosch MRICS
HQ Trust GmbH



Matthias Pilz, CFA
PIMCO Prime Real Estate



Frank Scheyer
Sparkasse Saarbrücken



Oliver Strumpf
FondsForum



Hans H. Vowinkel
ehem. Babcock
Pensionskasse

FALKENSTEIN GRAND

6. November 2024

08:15 Registrierung zur Veranstaltung im Konferenzbereich

I. WELTSITUATION

09:00 Begrüßung

Oliver Strumpf, Konferenzinitiator
Markus Kreuter, Konferenzmoderator

09:20 LIVE-Schaltung nach Washington D.C.:
President's Election

Dr. Christoph von Marschall, Korrespondent der
Chefredaktion, Tagesspiegel



09:50 Weltwirtschaft 2025

Dr. Bernhard Eschweiler, Inhaber
beta economics

10:20 Zukünftige Investorensicht auf Immobilieninvestments

Stefan Mächler, Group CIO Swiss Life
Swiss Life Asset Managers

10:40 Auswirkungen der aktuellen Veränderungen auf Investoren

Dirk Holz, Managing Director
Commerz Real Fund Management s.à.r.l

11:00 Pause

II. KONSEQUENZEN

11:30 Renditeentwicklungen in Europa und USA

Rafael Aregger, Head of Investments USA
Empira Group LLC

11:50 Marktveränderung aus Managementsicht

Carsten Demmler, Geschäftsführer
HIH Invest Real Estate GmbH

Dr. Stefan Haas, Geschäftsführer
MEAG MUNICH ERGO Kapitalanalagesellschaft mbH

Moderation: Brigitte Adam FRICS, Managing Partner
ENA EXPERTS GmbH & Co. KG

12:10 Die Zukunft der Immobilien(re)finanzierung

Dr. Pamela Hoerr, Vorständin
Deutsche Pfandbriefbank AG

12:30 Welche Immobilien kaufen Immobilien-Manager in Zukunft?

Dr. Thomas Kallenbrunnen, Managing Director
GARBE Institutional Capital

Dr. Frank Rackensperger, Chief Executive Officer, GREA GmbH
Andreas Wesner, Sprecher des Vorstands, Catella Real Estate AG

Moderation: Prof. Dr. Verena Rock MRICS, Institutsleiterin
Technische Hochschule Aschaffenburg

13:00 Lunch

III. INVESTORENENTSCHEIDUNGEN

14:00 Entwicklung der institutionellen Immobilien-Kapitalanlage

Thomas Veith, Partner, Pricewaterhouse Coopers GmbH WPG

14:20 Managementpotenziale negativer Wertänderungen

Stefan Stute MRICS, Managing Partner
Wüest Partner Deutschland

14:40 Investments in Deutschland: Chancen oder Risiko?

Christian Langosch MRICS, Co-Leiter Immobilien, HQ Trust GmbH
Moderation: Oliver Strumpf

15:00 Investor-Talk: Optimale Assetallokation 2025

Prof. Dr. Gerd Merke, Generalsekretär des europäischen und inter-
nationalen Verbandes der Natursteinindustrie

Annchristine Neu, Senior Investment Manager | Real Estate
FINVIA Family Office GmbH

Investorenvertreter:in in Abstimmung

Moderation: Dr. Stephan Kloess, Inhaber, KRE KloessRealEstate

15:45 Pause und Übergang ins Hauptgebäude

16:00 FACE-TO-FACE-Gespräche

Die Gespräche finden um 16:00, 16:20, 16:40, 17:00, 17:20
und 17:40 Uhr statt (bis 18:00 Uhr). Die Verabredungen dazu
erfolgen vor der Konferenz über ein digitales Buchungssystem
auf der Konferenz-Website.

18:15 Sektempfang

19:00 Dinner

22:00 Barausklang



7. November 2024

08:15 **Konferenzregistrierung & Welcome Coffee**

IV. WERTESCHAFFUNG MIT IMMOBILIEN

09:00 **Begrüßung**

Markus Kreuter, Konferenzmoderator

09:10 **Welche Trends sind wichtig für die zukünftige Nutzung von Immobilien-Investmentchancen?**

Bernd Haggemüller, Senior Managing Director Real Estate
ARDIAN Germany GmbH

Moderation: Dr. Stephan Kloess, Inhaber, KRE KloessRealEstate

09:30 **Assetklassen mit Zukunftspotential
Hotelimmobilien:**

Andreas Löcher, Leiter Investment Management Operational
Union Investment Real Estate GmbH

Wohnimmobilien als Betreibermodell:

Markus Wickenträger, Head of Portfoliomanagement Real Estate,
Institutional Funds | Deutschland, DWS Alternatives GmbH

Büroimmobilien-Verwertung:

Nikolas Jorzick, Geschäftsführender Gesellschafter
HAMBURG TEAM Investment Management GmbH

Social Infrastructure:

Oliver Grossmann, Chief Financial Officer, Gründer
NEXT Generation Invest AG

10:30 **Welche Assetklassen werden 2025 nachgefragt?**

Gaston Brandes, Managing Director
Franklin Real Asset Advisors GmbH

Dr. Helmut Matthey, Rechtsanwalt

Jochen Reith, Senior Managing Director
PATRIZIA Institutional Clients & Advisory GmbH

Holger Zilleken, Senior Fund Manager
AXA Investment Managers, Alts

Moderation: Prof. Dr. Thomas Beyerle, Fakultät BWL / Lehrstuhl
Immobilienresearch, HBC Hochschule Biberach

11:00 **Pause**

V. RENDITEOPTIMIERUNG

11:30 **Diskretionäre Fonds als optimales Vehikel
zur Chancenverwertung**

Frank Schäfer, Partner
Peakside Capital Advisors GmbH

11:50 **Empfehlungen an Investoren zum Umgang
mit Fondsmanagern in Schieflage**

Markus Wollenhaupt, Partner
Linklaters LLP

12:10 **Vorteile für institutionelle Anleger durch künstliche
Intelligenz im Asset Management**

Tobias Piegeler, Director | Real Estate Consulting
Deloitte Consulting GmbH

12:30 **Nach 10 Jahren Boomphase: Wie erzielen Asset Manager
jetzt die optimale Immobilien-Performance ?**

Isabella Chacón Troidl, Vorsitzende der Geschäftsführung
BNP Paribas Real Estate Investment Management Germany
GmbH

Symon H. Godl, Chief Investment Officer
Deutsche Finance Group

Stephen von der Brüggen, Geschäftsführer
Art-Invest Real Estate Management GmbH

Investorenvertreter:in in Abstimmung

Moderation: Dietmar Roessler, Head of Business Development
BNP Paribas Securities Services

13:00 **Lunch**

14:30 **Ende der FondsForum-Konferenz 2024**



BUCHEN SIE IHR TICKET:



oder unter:
FondsForum-Konferenz.de

Event-Locations



Exklusiv für
Investoren und
Dinner-Sponsoren der
Konferenz

LOCATION VORABEND-DINNER

Villa Rothschild

Die Villa Rothschild in Königstein ist ein architektonisches Juwel weit von Frankfurt am Main. Sie wurde im 19. Jahrhundert von der Bankiers-Familie Rothschild als Sommerresidenz erbaut und bietet heute Zimmer und Suiten sowie ein völlig neu konzipiertes Restaurant inmitten von zehn Hektar Parkanlage. Im exklusiven Ambiente der eigens für das Vorabend-Dinner der Konferenz bereitgestellten Villa Rothschild erleben wir rund um den offenen Indoor-Kamin einen einmaligen Genuss-Abend.



LOCATION KONFERENZ

Falkenstein Grand Hotel

Das Falkenstein Grand Hotel ist seit 2012 die feste Veranstaltungslocation der FondsForum-Konferenz. Das 5-Sterne-Hotel bietet mit seiner traditionsreichen Geschichte eine exklusive Atmosphäre und ermöglicht die perfekten Rahmenbedingungen für eine exklusive Veranstaltung der institutionellen Immobilienwirtschaft. Durch die abgeschiedene Lage unterstützt das Grand Hotel den vertraulichen Austausch der Teilnehmer:innen über zwei Konferenztage hinweg.

VERANSTALTUNGSDATEN

Vorabend-Dinner:
5. November 2024
18:45 – 01:00 Uhr

Location:
Villa Rothschild
Im Rothschildpark 1
61462 Königstein im Taunus

Nur für Investoren und Dinner-Sponsoren.

Konferenz:
6. November 2024
09:00 – 18:00 Uhr

7. November 2024
09:00 – 14:30 Uhr

Location:
Falkenstein Grand Hotel
Debusweg 6-18
61462 Königstein im Taunus

Shuttle-Bus-Service:
5. November 2024, 17:00 Uhr:
Shuttle-Bus ab Flughafen Frankfurt
für Gäste des Vorabend-Dinners

REFERENT:INNEN



Brigitte Adam FRICS
ENA Experts



Rafael Aregger
Empira



Prof. Dr. Thomas Beyerle
Hochschule Biberach



Gaston Brandes
Franklin Templeton



Isabella Chacón Troidl
BNP Paribas REIM



Carsten Demmler
HIH Invest



Dr. Bernhard Eschweiler
beta economics



Symon H. Godl
Deutsche Finance



Oliver Grossmann
NEXT GI



Dr. Stefan Haas
MEAG KAG



Bernd Haggemüller
ARDIAN



Dr. Pamela Hoerr
pbb



Dirk Holz
Commerz Real



Nikolas Jorzick
HAMBURG TEAM



Dr. Thomas Kallenbrunnen
GARBE



Dr. Stephan Kloess
KRE



Markus Kreuter
Zinsbaustein



Christian Langosch MRICS
HQ Trust



Andreas Löcher
Union



Stefan Mächler
Swiss Life AM



Dr. Helmut Matthey



Prof. Dr. Gerd Merke
Euroroc



Annchristine Neu
FINVIA



Tobias Piegeler
Deloitte



Dr. Frank Rackensperger
GREA



Jochen Reith
PATRIZIA



Prof. Dr. Verena Rock MRICS
TH Aschaffenburg



Dietmar Roessler
BNP Paribas



Frank Schäfer
Peakside



Oliver Strumpf
FondsForum



Stefan Stute MRICS
Wüest Partner



Thomas Veith
PwC



Stephen von der Brüggen
Art-Invest Real Invest



Dr. Christoph von Marschall
Tagesspiegel



Andreas Wesner
Catella



Markus Wickenträger
DWS



Markus Wollenhaupt
Linklaters



Holger Zilleken
AXA IM Alts