



Christian Molter
 Managing Partner
 Tel.: +49 69 247515110
 cmolter@arminiuskapital.de



Jesko Fink
 Managing Partner
 Tel.: +49 69 247515220
 jfink@arminiuskapital.de



Arminius Kapitalgesellschaft mbH
 Bethmannstraße 56
 60311 / Frankfurt am Main, Deutschland
 www.arminiusgroup.com

Kurzvorstellung des Unternehmens

Institutionelle Investoren aus Europa, Asien und Nordamerika schätzen Arminius als unabhängigen Transaktions-, Asset- und Fondsmanager. Als Manufaktur für nachhaltige Investitionen mit Fokus auf Gewerbeimmobilien in Deutschland bieten wir attraktive, ESG-konforme Anlagemöglichkeiten über das gesamte Risiko-Rendite-Spektrum und die komplette Kapitalstruktur von Equity bis Debt hinweg. Wir verstehen uns als die verlängerte Werkbank unserer Investoren.

USPs des Unternehmens

Als Manufaktur profitieren unsere Investoren von unserer interdisziplinären Kompetenz, einem über mehrere Wirtschaftszyklen eingespielten Team mit flachen Hierarchien, hoher Reaktionsgeschwindigkeit und unserer Unabhängigkeit. Das von uns entwickelte und vom Bundesministerium für B.u.F. geförderte ESG Scoring Modell unterstützt unseren ganzheitlichen Ansatz.

Track Record

Für institutionelle Investoren haben wir seit Gründung 2006 ein Transaktionsvolumen von mehr als €6,2 Mrd. strukturiert, umgesetzt und abgeschlossen. Wir konnten mehr als 465.000 m² Fläche vermieten und rund €57 Mio. in die Aufwertung von Bestandsimmobilien investieren.

Anzahl Mitarbeiter

im gesamten Unternehmen / Konzern	17
davon im Bereich der institutionellen Immobilienanlage insgesamt	17
davon im Bereich der institutionellen Immobilienanlage in Deutschland	17

Produktangebot

Arminius Impact Office Fonds (nach Artikel 9 der Offenlegungsverordnung), Manage-to-Sustainability-Investments (nach Artikel 8 der Offenlegungsverordnung und im Club Deal-Format), Value-Add Investments (derzeit im Club Deal-Format)

- ✗ Advisory
- ✗ An- und Verkauf
- ✗ Asset- und Propertygmt.
- ✗ Assetallocation
- Depotbank Services
- Fonds-Administration
- KVG
- Master-KVG
- ✗ Research
- ✗ Risikomanagement
- Service-KVG
- Service-SICAV
- ✗ Investmentmanagement

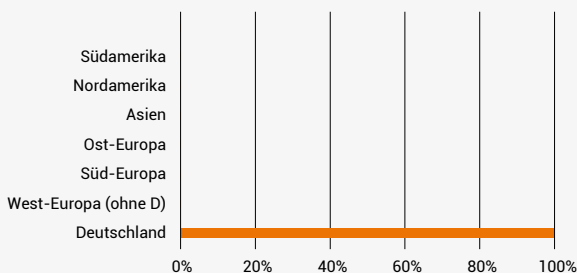
Produkterfahrungen

Seit 2006 bieten wir unseren Kunden Investitionsmöglichkeiten in Immobilien in Deutschland. Unser disziplinierter und wertschöpfungsorientierter Investitionsansatz hat sich über Marktzyklen hinweg bewährt und ist durch unseren robusten Track Record über die unterschiedlichen Risiko-Rendite-Strategien bei einer Realisierungsquote, d.h. Transaktionen mit Exit, von mehr als 80 Prozent belegt.

Referenzen

Arminius ist Mitglied des ESG Circle of Real Estate (ECORE) und der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DNGB) und wurde 2023 mit dem imAward in der Kategorie Management ausgezeichnet.

Regionale Immobilienallokation: Verteilung der Werte Ihrer Assets under Management in Prozent



Sektorale Immobilienallokation: Verteilung der Werte Ihrer Assets under Management in Prozent

