



Prof. Dr. Michael Becken
Geschäftsführer
Tel.: +49 40 237840-9913
m.becken@becken-invest.de



Michael Amann
Geschäftsführer
Tel.: +49 40 237840-9912
m.amann@becken-invest.de

BECKEN

BECKEN Invest GmbH
Esplanade 41
20354 Hamburg, Deutschland
www.becken-invest.de

Kurzvorstellung des Unternehmens

Das inhabergeführte Hamburger Immobilien- und Investmentunternehmen Becken ist seit 1978 in den führenden deutschen Metropolregionen tätig. Becken verbindet die Erfahrung aus über 40 Jahren dynamischer Entwicklung mit der Solidität und finanziellen Kraft eines Familienunternehmens. 2018 bündelte Becken seinen Geschäftsbereich Investment Management und Fonds in einer neu gegründeten Gesellschaft – der BECKEN Invest GmbH. Im Jahre 2021 erfolgte die Übernahme der Industria Wohnen GmbH

USPs des Unternehmens

Die Becken Gruppe verfolgt mit ihren Geschäftsbereichen Development, Asset Management und Investment Management ein integriertes Geschäftsmodell und vereint erfolgreich Kompetenzen auf allen Stufen des Investmentprozesses.

Track Record

Becken arbeitet seit mehr als 10 Jahren aktiv mit Institutionellen Investoren im Rahmen von Joint Venture- und Club Deal Strukturen zusammen. Seit Mai 2019 konnte die BECKEN Invest GmbH bereits zwei vollregulierte Entwicklungsfonds bei institutionellen Anlegern platzieren.

Anzahl Mitarbeiter

im gesamten Unternehmen / Konzern	250
davon im Bereich der institutionellen Immobilienanlage insgesamt	100
davon im Bereich der institutionellen Immobilienanlage in Deutschland	100

Produktangebot

Der „REPE Funds“ ermöglicht institutionellen Anlegern die Partizipation an der Wertschöpfung von Immobilienprojekten, dieser investiert in Büro- und Wohnraumprojektentwicklungen in den Top 7. Die angestrebte Gesamrendite für Fondsanleger liegt bei über 12,0 Prozent IRR p.a. Ein weiterer klassischer Immobilien-Spezialfond (§284 KAGB) mit dem Schwerpunkt Core-Office ist ebenfalls vorhanden (SOLID OFFICE FUND I).

- ✗ Advisory
- ✗ An- und Verkauf
- ✗ Asset- und Propertygmt.
- ✗ Assetallocation
- ✗ Depotbank Services
- ✗ Fonds-Administration
- ✗ KVG
- ✗ Master-KVG
- ✗ Research
- ✗ Risikomanagement
- ✗ Service-KVG
- ✗ Service-SICAV

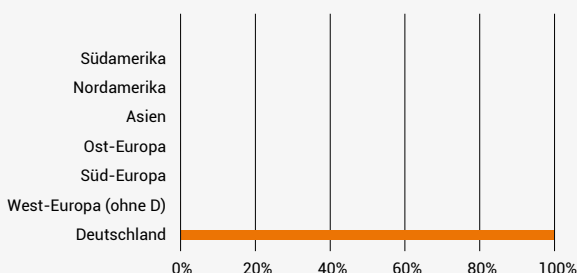
Produkterfahrungen

Becken verfügt über eine 40-jährige Erfahrung in der Immobilienprojektentwicklung der Assetklassen Büro und Wohnen. In dieser Zeit wurden Immobilienprojekte mit einem Gesamtprojektvolumen von mehr als 1,6 Mrd. Euro realisiert. In der Verwaltung befinden sich Immobilien im Wert von 2,0 Mrd. Euro.

Referenzen

Beispiele aus der aktuellen Projektentwicklungspipeline sind u.a. Wohnprojektentwicklung HOCH DER ISAR in München, Office Neubau Curve in Düsseldorf

Regionale Immobilienallokation: Verteilung der Werte Ihrer Assets under Management in Prozent



Sektorale Immobilienallokation: Verteilung der Werte Ihrer Assets under Management in Prozent

