



**Karin Groß MRICS**  
Geschäftsführende Gesellschafterin  
Tel.: +49 172 323 65 85  
gross@blacklake-partner.de



**Prof. Dr. Kerstin Hennig**  
Gesellschafterin  
hennig@blacklake-partner.de

# BLACKLAKE

## Management Partner

**Blacklake GmbH**  
Esplanade 30  
20354 Hamburg, Deutschland  
www.blacklake-partner.de

### Kurzvorstellung des Unternehmens

BLACKLAKE Management Partner ist ein auf die Immobilienwirtschaft fokussiertes Strategieberatungsunternehmen mit einem Team langjährig erfahrener, komplementär aufgestellter Partner. Wir beraten und unterstützen Unternehmensführungen und Entscheidungsträger bei Gründung und Aufbau ebenso wie bei der Vorbereitung und Durchführung von Kapitalmaßnahmen, Übernahmen und Integrationen, bei Aus- und Umbau des Geschäftsmodells sowie Repositionierung und Restrukturierung, bei Transaktionen und Portfoliomanagement-Aufgaben.

### USPs des Unternehmens

Der Dreiklang aus langjähriger Erfahrung komplementär aufgestellter Partner, fundierter Marktkenntnis und belastbarem Netzwerk ist für unseren Leistungsanspruch von zentraler Bedeutung. Auf diese Weise verbessern wir die Marktentwicklung, -wahrnehmung und -reputation unserer Kunden. Ganz nach unserem Leitsatz: Providing Experience for Managing Complexities!

### Track Record

Beispielhafte Beratungsprojekte: Begleitung diverser Projektentwicklungs-, Kapital- und Restrukturierungsmaßnahmen, Beratung und Optimierung von Fondsstrategien, Geschäftliche Weiterentwicklungen, Repositionierungen, Begleitung von digitalen Transformationsprozessen

### Anzahl Mitarbeiter

im gesamten Unternehmen / Konzern	15
Anzahl verantwortlicher Mitarbeiter	6
Anzahl verantwortlicher Mitarbeiter für deutsche Kunden	6

### Produktangebot

BLACKLAKE Management Partner unterstützt darin, nachhaltige Perspektiven geschäftlicher Weiterentwicklung zu entwickeln und die hieraus folgenden Aufgaben für das Unternehmen effizient operativ umzusetzen. Unser Leistungsspektrum umfasst strategische, wirtschaftliche und finanzielle Beratung ebenso wie Strukturierungs-, Organisations-, Portfolio- und Transaktionsberatung.

- Ausbildung / Weiterbildung
- ✗ Forschung (Universität)
- Immobilienbetrieb
- ✗ Immobilienmarketing
- Immobilienverwaltung
- Ingenieur- / Architekturleistungen
- Personalvermittlung / Personalberatung
- ✗ PR- und Kommunikationsberatung
- ✗ Softwareentwicklung /-vertrieb
- Vereins- / Verbandsorganisation
- ✗ Vertriebshilfe (Placement-Agent / Consultant)
- Wirtschaftspr. / Steuerberatung
- ✗ Strategieberatung

### Produkterfahrungen

Unsere Expertise liegt in der strategischen Beratung und Begleitung institutioneller Anleger, Asset-/Fondsmanager, KVGen, Projektentwickler und die öffentliche Hand bei komplexen Aufgabenstellungen in herausfordernden Zeiten. Wir begleiten unsere Kunden bei der Umsetzung gemeinsam erarbeiteter Handlungs- und Optimierungsalternativen, basierend auf langjährigen eigenen Erfahrungen unserer Partner.

### Referenzen

Zu unseren Kunden zählen institutionelle Investoren, Banken, Projektentwickler, Investment-/Asset-Manager, Family Offices, Private Equity-Investoren, Immobilienunternehmen und Kommunen