



Dr. Ulrich von Creytz
Geschäftsführer
Tel.: +49 69910 16429
ulrich-von.creytz@dws.com



Patrick Hermann
Senior Coverage Specialist | Real Estate
Tel.: +49 69910 42802
patrick.hermann@dws.com



DWS Alternatives GmbH
Mainzer Landstrasse 11-17
60329 Frankfurt am Main, Deutschland
www.dws.com

Kurzvorstellung des Unternehmens

Die Immobilienplattform der DWS verfügt über eine mehr als 50-jährige Erfahrung, und bietet auf den Schlüsselmärkten Europa, Amerika und Asien-Pazifik Immobilien-Anlageprodukte und Immobilien-Management-Dienstleistungen für private und institutionelle Kunden an. Die DWS Alternatives GmbH gehört zur DWS und ist eines der Unternehmen, welches für die Anlageverwaltung der europäischen Immobilienstrategien verantwortlich ist. Mit mehr als 350 Mitarbeitern in fast 25 Städten weltweit verwaltet die DWS ein Immobilienvermögen von mehr als 75 Milliarden Euro.

USPs des Unternehmens

Die DWS bietet Anlegern ein effektives Management globaler und lokaler Portfolios durch die weltweite Verknüpfung unserer Mitarbeiter. Diese Vernetzung hilft lokale Marktkenntnisse zu nutzen und diese im globalen Kontext umsetzen zu können. Zudem legt die DWS großen Wert auf umfangreiches Research, welches allen Anlageexperten unbegrenzt zur Verfügung steht.

Track Record

Seit dem Jahr 2000 legt die DWS deutsche Immobilien-Spezialfonds auf und verwaltet aktuell ein Immobilienvermögen von über 11 Mrd. EUR in 18 Spezialfonds für institutionelle Kunden. In den Strategien finden sich sämtliche Anlagestile, Nutzungsarten und Zielländer wieder. Besonders im Bereich europäische Core / Core+ Strategien hat die DWS eine starke Erfolgsbilanz.

Anzahl Mitarbeiter

im gesamten Unternehmen / Konzern	4400
davon im Bereich der institutionellen Immobilienanlage insgesamt	350
davon im Bereich der institutionellen Immobilienanlage in Deutschland	120

Produktangebot

Die DWS bietet ihren institutionellen Anlegern Zugang zum nationalen und internationalen Immobilienmarkt. Das Angebot erstreckt sich über Immobilien- Spezialfonds, -Publikumsfonds, sowie maßgeschneiderte Mandatslösungen. Das Produktangebot bietet sämtliche Anlagestile, Nutzungsarten, Zielländer, sowie Investmentvehikel. Alle Fonds werden von der DWS als KVG aufgelegt.

- Advisory
- ✗ An- und Verkauf
- ✗ Asset- und Propertygmt.
- ✗ Assetallocation
- Depotbank Services
- ✗ Fonds-Administration
- ✗ KVG
- Master-KVG
- ✗ Research
- ✗ Risikomanagement
- Service-KVG
- Service-SICAV

Produkterfahrungen

Die Immobilienplattform der DWS verfügt über eine mehr als 50-jährige Erfahrung in den Schlüsselmärkten Europa, Amerika und Asien-Pazifik. Die DWS legt regelmäßig neue Lösungen für institutionelle Kunden auf, welche sich an den Wünschen der Anleger orientieren. Sowohl breit diversifizierte als auch sektoral oder/und geografisch fokussierte Produkte bietet die DWS an.

Referenzen

Zu den Kunden der DWS zählen eine Vielzahl verschiedener nationaler und internationaler institutioneller Anleger. Auf Anfrage stellen wir ihnen gerne detailliertere Referenzen zur Verfügung.

