



Susanne Klaußner MRICS
Geschäftsführende Gesellschafterin
DIR Deutsche Investment Retail GmbH
Tel.: +49 911 96 95 81 12
susanne.klaussner@deutsche-investment.com



Jonathan Bähr
Principal Institutionelle Investoren
Tel.: +49 30 34 66 307 55
jonathan.baehr@deutsche-investment.com



Deutsche Investment

Deutsche Investment Gruppe
Burchardstraße 24
20095 Hamburg, Deutschland
www.deutsche-investment.com

Kurzvorstellung des Unternehmens

Wenn es um Immobilien geht, ist die Deutsche Investment für institutionelle Anleger ein verlässlicher Partner. Sie betreut unter dem Dach der Deutsche Investment Gruppe heute an sieben Standorten mit rund 310 Spezialisten ein Anlagevermögen von circa 3,2 Mrd. EUR. Neben maßgeschneiderten Investmentoptionen bietet der Immobilienspezialist Anlegern integrierten und hochprofessionellen Service rund um die Immobilie an – wie Fonds-, Asset-, Transaktions-, Property, Facility Management und Projektentwicklung.

USPs des Unternehmens

Durch den direkten Marktzugang erreicht die Deutsche Investment eine hohe Investitionsgeschwindigkeit und die langjährige Erfahrung gewährleistet realistische Rendite- und Risikoeinschätzungen. Weitere wesentliche Elemente der Unternehmensstrategie sind die Bevorratung strategiekonformer Objekte (Warehousing) sowie die Bereitschaft zu Co-Investments.

Track Record

Aktuell betreut die Deutsche Investment Gruppe im gesamten Bundesgebiet ein Immobilienvermögen (Assets under Management) in Höhe von rund 3,2 Mrd. EUR und ist an sieben Standorten vertreten.

Anzahl Mitarbeiter

im gesamten Unternehmen / Konzern	310
davon im Bereich der institutionellen Immobilienanlage insgesamt	52
davon im Bereich der institutionellen Immobilienanlage in Deutschland	52

Produktangebot

Im engen Dialog mit den institutionellen Kunden konzipiert die Deutsche Investment maßgeschneiderte Kapitalanlageprodukte mit dem Schwerpunkt auf den Assetklassen Wohnen, Büro und Nahversorgung: Offene inländische Spezial-AIF, Individual-/Poolfonds und Club-Deals sowie Beratungs- bzw. Dienstleistungsmandate mit einer individuellen Zusammensetzung der Leistungsbausteine.

- ✗ Advisory
- ✗ An- und Verkauf
- ✗ Asset- und Propertygmt.
Assetallocation
Depotbank Services
- ✗ Fonds-Administration
- ✗ KVG
Master-KVG
Research
- ✗ Risikomanagement
- ✗ Service-KVG
Service-SICAV

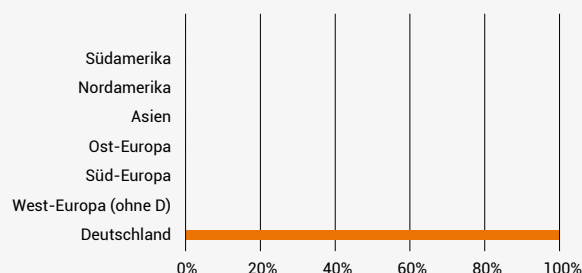
Produkterfahrungen

Bis heute hat die Deutsche Investment sieben Spezialfonds im Segment Wohnen, zwei Spezialfonds im Segment Büro sowie zwei Spezialfonds im Segment Nahversorgung aufgelegt; gleichzeitig wird ein Individualmandat für die Assetklasse Wohnen betreut.

Referenzen

Zu den Anlegern der Deutsche Investment zählen Banken/Spar-kassen, Versicherungen und Versorgungskassen, Pensionskassen, Family Offices sowie Stiftungen.

Regionale Immobilienallokation: Verteilung der Werte Ihrer Assets under Management in Prozent



Sektorale Immobilienallokation: Verteilung der Werte Ihrer Assets under Management in Prozent

