



Martin Fuehrlein
 Vorstand/ Geschäftsführer
 Tel.: +49 911 9551260
 martin.fuehrlein@grr-group.de



Thomas Thein
 Leiter Fund Advisory
 Tel.: +49 911 9551260
 thomas.thein@grr-group.de



GRR Real Estate Management GmbH
 Marienbergstraße 98
 90411 Nürnberg, Deutschland
 www.grr-group.de

Kurzvorstellung des Unternehmens

Die GRR ist ein auf Einzelhandelsimmobilien des Segments Basic Retail in Deutschland spezialisierter Investment- und Asset Manager und versteht sich als Full-Service-Anbieter. Aktuell betreuen wir mit unserem mehr als 80-köpfigen Team vom Standort Nürnberg aus ca. 500 Immobilien mit einem Gesamtvolumen von etwa 1,9 Mrd. EUR.

USPs des Unternehmens

GRR deckt als 360° Anbieter für Investoren die komplette Leistungspalette rund um Immobilien aus dem Bereich Basic Retail ab – vom Ankauf über das gesamte laufende Immobilienmanagement sowie Finance Management und Accounting bis hin zum Verkauf. Im Rahmen einer Advisory Lösung werden die Dienstleistungen auch für alle regulierten Fondsstrukturen erbracht.

Track Record

Fondskonzeption, Fundraising und Realisierung der GRR German Retail Funds No.1 bis 4 und des GRR Future Retail Properties 1, mit einem Investmentvolumen von je 300 Mio.- 400 Mio. EUR. 700 Mio. EUR Investments für GRR AG und Individualmandate. 50-70 Mietvertragsabschlüsse p.a. Weitere Anlageprodukte befinden sich in Vorbereitung.

Anzahl Mitarbeiter

im gesamten Unternehmen / Konzern	80
davon im Bereich der institutionellen Immobilienanlage insgesamt	80
davon im Bereich der institutionellen Immobilienanlage in Deutschland	80

Produktangebot

GRR bietet institutionellen Investoren die Beteiligung an offenen Spezial-AIF an, die in deutsche Nahversorgungs-Immobilien investieren, und begleitet das Investment über den gesamten Investitionszyklus hinweg. Ebenso übernimmt GRR bei größeren Investments Individual- und Dienstleistungsmandate im Segment der Nahversorgungs-Immobilien.

- ✗ Advisory
- ✗ An- und Verkauf
- ✗ Asset- und Propertygmt.
- ✗ Assetallocation
- Depotbank Services
- Fonds-Administration
- KVG
- Master-KVG
- ✗ Research
- ✗ Risikomanagement
- Service-KVG
- Service-SICAV

Produkterfahrungen

Die GRR Real Estate Management GmbH hat sich als spezialisierter Investment- und Asset Manager im Segment „Basic Retail“ (Lebensmitteleinzelhandel, Fachmärkte, Nahversorgungs-/ Fachmarktzentren) und mit fünf offenen Handelsimmobilien Spezial-AIF als Fondsiniciator in Deutschland etabliert. Dazu werden Individualmandate übernommen.

Referenzen

Referenzen gerne auf Anfrage

