



Thomas M. Baur
Geschäftsführer
Tel.: +49 89 710422255
tbaur@gtispartners.com



David C. Pahl
Managing Director
Tel.: +1 212 220-5297
dpahl@gtispartners.com



GTIS Partners, GTIS Germany GmbH
Theatinerstrasse 11 | 8. Stock
80333 / München, Deutschland
www.gtispartners.com

Kurzvorstellung des Unternehmens

GTIS Partners („GTIS“) ist ein globales Immobilienunternehmen mit Stammsitz in New York und weiteren sieben Büros in den USA sowie in São Paulo und München. GTIS verwaltet mit 100 Mitarbeitern ein Immobilienvermögen von 4,5 Mrd. USD in Form von direkten, indirekten und Debt-Investments. GTIS ist als führender Investmentmanager in USA und Brasilien in den Sektoren Wohnen, Logistik, Büro und Hotel aktiv. Mit der langjährigen Erfahrung in den Bereichen Entwicklung, Design, Strukturierung und Asset Management realisiert GTIS seine Projekte von der Planungsphase bis zur Fertigstellung.

USPs des Unternehmens

Der Erfolg von GTIS bei der Entwicklung und Umsetzung kundenorientierter Investmentstrategien liegt in dem Research basierten Investmentansatz, der Kapitalallokation auf beste risiko-adjustierte Anlagen, der umfassenden Due Diligence, dem proaktiven Assetmanagement, der Projektentwicklungskompetenz sowie der lokalen Präsenz in den Investment- und Investorenregionen.

Track Record

Seit Gründung in 2005 hat GTIS mehr als 6,8 Mrd. USD an Eigenkapitalzusagen erhalten. Hiervon hat GTIS als führender Investmentmanager 3,5 Mrd. USD in mehr als 200 Immobilien in den USA und 6,9 Mrd. BRL in über 100 Projekten in Brasilien in den Sektoren Büro, Wohnen, Logistik und Hotel investiert.

Anzahl Mitarbeiter

im gesamten Unternehmen / Konzern	100
davon im Bereich der institutionellen Immobilienanlage insgesamt	100
davon im Bereich der institutionellen Immobilienanlage in Deutschland	1

Produktangebot

Im Bereich der institutionellen Immobilienanlage bietet GTIS hervor-

ragende Dienstleistungen entlang der gesamten Wertschöpfungskette in den Bereichen Transaktion, Projektentwicklung, Finanzierung, Research, Fonds- und Assetmanagement in den bedeutenden Investmentregionen USA und Brasilien an. GTIS ermöglicht seinen Kunden den Zugang hierzu über Individualmandate, regulierte Fonds und Club Deals.

- ✗ Advisory
- ✗ An- und Verkauf
- ✗ Asset- und Propertygmt.
- ✗ Assetallocation
- Depotbank Services
- Fonds-Administration
- KVG
- Master-KVG
- ✗ Research
- ✗ Risikomanagement
- Service-KVG
- Service-SICAV
- ✗ Projektentwicklung

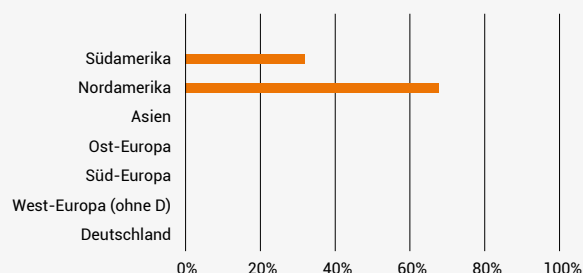
Produktserfahrungen

GTIS unterliegt in den USA als registrierter Investment Advisor der SEC-Aufsicht. Seit Gründung wurden drei Einzelmandate, 11 Fonds und 16 Co-Investments aufgelegt. Die Unternehmensführung verfügt über eine langjährige Erfahrung in der Immobilienbranche. Spezialisierte Teams in den Bereichen Transaktion, Assetmanagement, Finanzierung, Recht und Compliance bilden das Herzstück des Unternehmens.

Referenzen

Die globale Kundenbasis von GTIS umfasst Versicherungen, Pensionsfonds, Stiftungen und Family Offices. Wir stellen Referenzen aus dem Investoren- und Partnernetzwerk auf Anfrage gerne zur Verfügung.

Regionale Immobilienallokation: Verteilung der Werte Ihrer Assets unter Management in Prozent



Sektorale Immobilienallokation: Verteilung der Werte Ihrer Assets unter Management in Prozent

