



**Markus Wollenhaupt**

Partner Investmentfonds, Global Co-Head Real Estate Sektor  
Tel.: +49 69 71003117  
markus.wollenhaupt@linklaters.com



**Olena Tokman**

Partnerin Investmentfonds  
Tel.: +49 69 71003962  
olena.tokman@linklaters.com

# Linklaters

**Linklaters LLP**

Taunusanlage 8  
60329 Frankfurt, Deutschland  
www.linklaters.de

**Kurzvorstellung der Kanzlei**

Linklaters ist eine international führende Anwaltssozietät mit über 3000 Anwältinnen und Anwälten an 31 Standorten weltweit. Wir unterstützen mit einem globalen Team von Real Estate Experten Immobilienunternehmen, Investmentmanager, Banken und Versicherungen bei der Bewältigung komplexer rechtlicher Fragestellungen. Wir beraten als Full-Service Dienstleister bei allen rechtlichen und steuerlichen Herausforderungen in der Immobilienwirtschaft.

**USPs des Unternehmens**

Unsere Beratungstätigkeit zeichnet sich dadurch aus, dass wir als integriertes und grenzüberschreitendes Team mit Spezialisten aus den Bereichen Immobilienwirtschaftsrecht, Investmentrecht, Steuerrecht, Finanzierung und Gesellschaftsrecht/M&A zusammenarbeiten. Dadurch gewährleisten wir eine umfassende länder- und fachbereichsübergreifende Beratung aus einer Hand.

**Track Record**

Wir haben bei zahlreichen Flagship-Fonds sowie einer Vielzahl von innovativen Fondslösungen erfolgreich beraten. Unsere Mandanten profitieren von unserer fundierten Erfahrung bei der Auflegung und der regulatorischen und steuerlichen Strukturierung von allen Arten von Immobilienfonds.

**Anzahl Mitarbeiter**

in der gesamten Kanzlei	5500
davon im Bereich Immobilienfonds insgesamt	350
davon im Bereich Immobilienfonds in Deutschland	50

**Produktangebot im Bereich Immobilienfonds**

Wir beraten Immobilienfonds entlang der vollständigen Wertschöpfungskette von der Strukturierung und Auflegung sowie dem Vertrieb der Fonds, bei Asset An- und Verkäufen sowie der Bank- oder Kapitalmarktfinanzierung für die Fonds bis hin zur laufenden Compliance und ggf. notwendigen Streitbeilegung mit Anlegern oder Dritten.

- ✗ Asset Management
- ✗ Auflegung der Fonds
- ✗ Auflegung von Fondsvehikeln
- ✗ Aufsichtsrecht
- ✗ Auslagerung
- ✗ Gründung / Lizensier. Fondsgesell.
- ✗ Immobilienfinanzierung
- ✗ Immobilientransaktionen
- ✗ Strukturierung Fondsgesellschaft
- ✗ Strukturierung d. Fondsaktivitäten
- ✗ Vertragswerke der Fonds
- ✗ Verwahrstelle
- ✗ Streitbeilegung

**Produkterfahrungen**

Zu unseren Beratungsschwerpunkten zählen die Strukturierung, Auflegung und laufende Betreuung von Alternative Investment Fonds, die Auflegung und laufende Betreuung von Asset Management-Gesellschaften in Deutschland und Luxemburg, die Investorenberatung und Fonds Due Diligence sowie M&A Transaktionen im Assetmanagement Sektor.

**Referenzen**

Referenzen können auf Anfrage zur Verfügung gestellt werden.