



Dr. Maximilian Brauers
Geschäftsführer
Tel.: +49 40 34919-4205
maximilian.brauers@union-investment.de



Karim Esch
Geschäftsführer
Tel.: +49 40 34919-4734
karim.esch@union-investment.de



Union Investment Institutional Property GmbH
Valentinskamp 70 / EMPORIO
20355 Hamburg, Deutschland
www.union-investment.de/realestate

Kurzvorstellung des Unternehmens

Union Investment ist einer der führenden Immobilien-Investment Manager für private und institutionelle Anleger. Die Union Investment Real Estate GmbH bildet innerhalb der Gruppe das Kompetenzzentrum für private Immobilieninvestments. Ihre Schwestergesellschaft, die Union Investment Institutional Property GmbH, konzentriert sich auf das Immobiliengeschäft für institutionelle Kunden und betreut ein Fondsvermögen von rund 21 Mrd. Euro.

USPs des Unternehmens

Union Investment – aktiv in weltweit 26 Ländermärkten – verfügt über eine langjährige Erfahrung in Immobilieninvestments, eine starke inhouse-Expertise im Asset Management, ein hauseigenes Projekt- und Risikomanagement sowie ein umfangreiches Research. Diese Vorzüge lässt sie zu Europas führenden Immobilien-Investment Managern zählen.

Track Record

Union Investment bietet seit rund 45 Jahren Immobilienlösungen für institutionelle Anleger an. Der erste Spezialfonds wurde 1977, der erste institutionelle Publikumsfonds 2004 aufgelegt. 2011 kam das erste Service-KVG-Mandat und 2012 das erste Bündelungsvehikel hinzu. Aktuell sind 12,2 Mrd. € in aktiv gemanagten Fonds und 11,6 Mrd. € in Service Mandaten investiert.

Anzahl Mitarbeiter

im gesamten Unternehmen / Konzern	4453
davon im Bereich der institutionellen Immobilienanlage insgesamt	42
davon im Bereich der institutionellen Immobilienanlage in Deutschland	42

Produktangebot

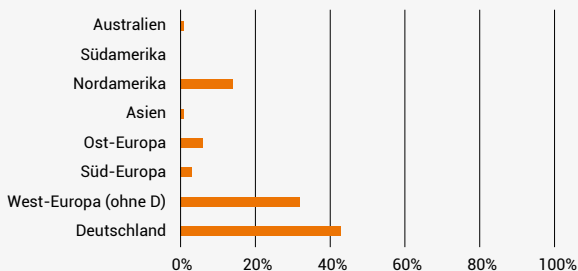
Union Investment bietet institutionellen Anlegern individuelle Immobilienlösungen nach deutschem und luxemburgischem Recht sowie eine effektive Plattform (Bündelungsvehikel, Immobilien Service-KVG-Mandate). Dabei deckt Union Investment die gesamte Wertschöpfungskette ab: von Research über Transaktions- und Fondsmanagement, Risikomanagement und Reporting bis zum aktiven Asset Management.

- ✗ Advisory
- ✗ An- und Verkauf
- ✗ Asset- und Propertygmt.
- ✗ Assetallocation
- ✗ Depotbank Services
- ✗ Fonds-Administration
- ✗ KVG
- ✗ Master-KVG
- ✗ Research
- ✗ Risikomanagement
- ✗ Service-KVG
- ✗ Service-SICAV

Produkterfahrungen

Neben den breit diversifizierten Produkten (Spezial- und Publikumsfonds) entwickelt Union Investment besondere Lösungen und Strategien im Rahmen individueller Kundenanforderungen. Dieses waren zuletzt die Auflegung bestimmter Themenspezialfonds, wie z.B. für Micro-Wohnen und Hotel aber auch das Angebot von Investment Kommanditgesellschaften, Immobilien Service-KVG-Mandaten oder Bündelungsvehikeln.

Regionale Immobilienallokation: Verteilung der Werte Ihrer Assets under Management in Prozent



Sektorale Immobilienallokation: Verteilung der Werte Ihrer Assets under Management in Prozent

