



Andreas Pörschke MRICS
 Geschäftsführer
 Tel.: +49 69 2193 888-27
 andreas.poerschke@wuestpartner.com



Rüdiger Hornung FRICS
 Geschäftsführer
 Tel.: +49 89 2302 481-10
 ruediger.hornung@wuestpartner.com



Wüest Partner
W&P Immobilienberatung GmbH
 Bockenheimer Landstraße 98-100
 60323 Frankfurt am Main, Deutschland
 www.wuestpartner.com/de

Kurzvorstellung des Unternehmens

Im Fokus der Geschäftstätigkeit von Wüest Partner in Deutschland stehen die Bewertung von Immobilienportfolien und Einzelobjekten im Rahmen von Marktwert-, Beleihungswert und Fair-Value-Ermittlungen nach deutschen und internationalen Methoden. Darüber hinaus fokussiert sich Wüest Partner auf die Immobilienmarktanalyse und die Entwicklung von innovativen Applikationen für Markt-, Standort- und Portfolioanalysen sowie Immobilienbewertungen, Nachhaltigkeitsberatung und Investment Consulting. Wüest Partner beschäftigt in Deutschland, der Schweiz und Frankreich insgesamt über 400 Mitarbeiter.

USPs des Unternehmens

Wüest Partner ist ein innovatives und unabhängiges Dienstleistungsunternehmen in der Immobilienwirtschaft. Seit 1985 schaffen wir mittels Kombination von Expertise, Daten und digitalen Lösungen fundierte Entscheidungsgrundlagen. Mit einem breiten Leistungsangebot verhelfen wir unseren Kund:innen zu neuen Perspektiven und zu einer nachhaltigen Wertschöpfung.

Track Record

Zu unseren Kunden zählen eine Vielzahl von Asset Mangern, Kapitalverwaltungsgesellschaften, Versicherungen und weiteren Investoren, die die Kombination aus persönlicher Beratung durch unsere erfahrenen Mitarbeiter sowie professioneller und umfassender Marktanalyse des Schweizer Marktführers schätzen.

Anzahl Mitarbeiter

im gesamten Unternehmen / Konzern	400
davon qualifizierte Mitarbeiter	70

Produktangebot

Wir sind aktuell für über 30 deutsche Kapitalverwaltungsgesellschaften als Ankaufs- und/oder Bestandsbewerter in Deutschland, Europa und weltweit tätig. Dank unseres nationalen und internationalen Researches und einem weltweiten Netzwerk erkennen wir Marktbewegungen zeitnah und können diese in den Bewertungen zutreffend abbilden.

- ✗ Ankaufsbewertung
- ✗ Bestandsbewertung
Beleihungswertermittlung
- ✗ Portfoliobewertung

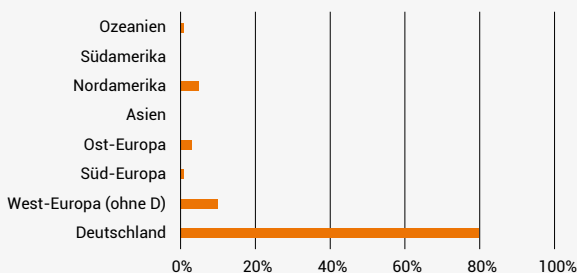
Produkterfahrungen

Als internationales Beratungsunternehmen mit Schwerpunkten in Deutschland und der Schweiz sind wir mit allen gängigen Bewertungsmethoden (ImmoWertV, DCF, Direct Cap, Residualwert) vertraut und haben vielfältigste Erfahrungen weltweit. Durch vertiefte Bilanzierungs- und Finanzierungskennnisse sind wir für unsere Kunden ein wertvoller Partner, der auch über den Bewertungs- "Tellerand" hinausschaut.

Referenzen

Ankaufs- und laufende Bilanzbewertung des Pflegeheimbestandes eines DAX-Unternehmens sowie verschiedener Asset-Klassen für KVG'n, Versicherungen und Immobilien AG'n; Wohnungsportfolio-bewertungen

Regionale Verteilung: Volumina bewerteter Assets in Prozent



Sektorale Verteilung: Volumina bewerteter Assets in Prozent

