



**Mark Gebauer**  
Geschäftsführer  
Tel.: +49 221 22066812  
Mark.Gebauer@alterDomus.com



**Dirk Sanden**  
Direktor, Sales & Relationship Management  
Tel.: +352 481828 3317  
dirk.sanden@alterdomus.com

# alterDomus\*

**Alter Domus Deutschland GmbH**  
Benningesen-Platz 1  
40474 Düsseldorf, Deutschland  
www.alterdomus.com

## Kurzvorstellung des Unternehmens

Seit der Gründung in 2003 in Luxemburg hat die Alter Domus Gruppe kontinuierlich ihr globales Serviceangebot erweitert und zählt heute mit 39 Büros auf 4 Kontinenten zu den weltweit führenden Dienstleistungsunternehmen in den Bereichen Corporate- und Fondsservices für die Alternative Investment Fund (AIF) Industrie. Die Alter Domus Gruppe verwaltet global insgesamt USD 2.2 Billionen Investorenvermögen (Stand 07/2023) und über 30.000 Investmentvehikel. Alter Domus unterstützt die globalen RE, PE/Infrastruktur und Private Debt Asset Manager mit einer vertikal integrierten Service Plattform.

## USPs des Unternehmens

Das internationale, eigene Netzwerk der Alter Domus Gruppe ermöglicht es unseren Kunden, vom Know-how unserer 5.100 Spezialisten aus den Bereichen Fonds- und Corporate-Administration, Domizilierung, Direktorenmandate, Rechnungswesen, Konsolidierung, IFRS, Reporting, Depository, Tax / Legal Compliance sowie Darlehens- und Finanzierungsverwaltung zu profitieren.

## Track Record

Die Alter Domus Gruppe verwaltet global insg. USD 200 Mrd. investiert in Immobilieninvestments (Stand 07/2023) verteilt über 700 regulierte und unregulierte Real Estate Fonds. In diesem Produktbereich werden über 10.000 Beteiligungs-, Finanzierungs- und Objektgesellschaften für mehr als 350 Kunden betreut, hiervon 24 der 30 größten Real Estate Asset Manager weltweit.

## Anzahl Mitarbeiter

im gesamten Unternehmen / Konzern	5100
davon im Bereich der institutionellen Immobilienanlage insgesamt	1700
davon im Bereich der institutionellen Immobilienanlage in Deutschland	30

## Produktangebot

FONDS: AIFM, Verwahrstelle, Transferstelle, Investment Processing, Fondsbuchhaltung und Zentralverwaltung, Investor / Financial Reporting, Compliance Services, Data Analytics, TP, Kunden/Investor Portal. CORPORATES: Company set-up, Domizilierung, Corporate Services, Geschäftsführungsmandate, Buchhaltung, IFRS Reporting, Tax & Legal Compliance, Liquidationen, Business Office Services.

- Advisory
- An- und Verkauf
- ✗ Asset- und Propertygmt.
- ✗ Assetallocation
- ✗ Depotbank Services
- ✗ Fonds-Administration
- ✗ KVG
- ✗ Master-KVG
- Research
- ✗ Risikomanagement
- ✗ Service-KVG
- ✗ Service-SICAV
- ✗ Corporate Management

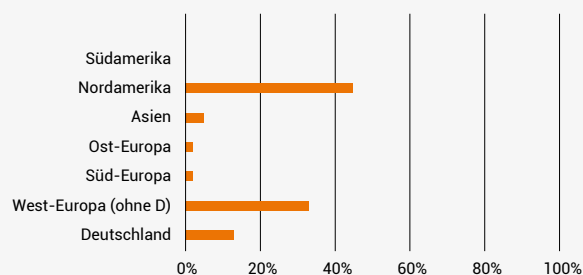
## Produktserfahrungen

Als einer der weltweit führenden Dienstleister im Bereich Alternativer Investments arbeiten wir heute mit 24 der 30 größten Immobilienfondsmanagern zusammen. Unsere Teams erfassen global die gesamte RE Wertschöpfungskette: Von der Fondsadministration bis hin zur Verwaltung der unterliegenden SPV. Insgesamt betreuen wir 10.000 Investmentvehikel aus dem Immobilienbereich.

## Referenzen

Als führender Anbieter von Lösungen in der alternative Investmentbranche, betreut Alter Domus heute 85% der 30 größten Private Equity/Private Debt/Real Asset Manager der Welt.

**Regionale Immobilienallokation: Verteilung der Werte Ihrer Assets under Management in Prozent**



**Sektorale Immobilienallokation: Verteilung der Werte Ihrer Assets under Management in Prozent**

